L E G E N D A Ambiti di tutela del paesaggio

PREVISIONI VIGENTE P.F.

Perimetro delle " aree esenti "
(art. 60 lettera 1a e 1b NTA del PPAR)

TUTELA PAESISISTICO-AMBIENTALE DI PPAR

SOTTOSISTEMI TERRITORIALI

Aree per rilevanza dei valori paesaggistici e ambientali
Aree "B" di rilevante valore (art. 23 NTA del PPAR)

Aree di alta percettività visiva
Ambiti annessi alle infrastrutture a maggiore
Intensità di traffico
Areee "V" (art. 23 NTA del PPAR)

TUTELA PAESISISTICO-AMBIENTALE DI PPAR

SOTTOSISTEMA TEMATICO
"GEOLOGICO, GEOMORFOLOGICO E IDROGEOLOGICO"
Categorie della struttura geomorfologica (corsi d'acqua, crinali e versanti)

FASCIA MORFOLOGICA DI APPARTENENZA-SA
(subappennica)
intero territorio comunale (TAV.2 PPAR)

AREE "GA" DI ECCEZIONALE VALORE
(TAV.3 del PPAR) (art. 6-9 NTA del PPAR)

SEZIONI PLIOCENICHE
Area n.70 (Tav. 3a del PPAR) (art. 28 NTA del PPAR)

VERSANTI
Ambiti di tutela permanenti
(Art. 31 NTA del PPAR)

CORSI D'ACQUA
(art. 29 NTA del PPAR)

CRINALI
(art. 30 NTA del PPAR)

VINCOLI LEGGE 431/85

TUTELA PAESISISTICO-AMBIENTALE DI PPAR

SOTTOSISTEMA TEMATICO
"STORICO-CULTURALE"
Categorie del patrimonio storico-culturale

Zona A); Art. 2 D.M. 1444/68
(art.39 NTA del PPAR)

CENTRI E NUCLEI STORICI
Ambiti di tutela integrale provvisori
(art.. 39 del PPAR)

CENTRI E NUCLEI STORICI
Ambiti di tutela cartograficamente
delimitati (art.. 39 del PPAR)

CENTRI STORICO DI CRINALE
Zona A); Art. 2 D.M. 1444/68
(art.39 NTA del PPAR)

AREE CON SEGNALAZIONI DI
RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI
(art.. 40 del PPAR)

EDIFICI E MANUFATTI STORICI
EXTRAURBANI
(art.. 40 del PPAR)

STRADE CONSOLARI
(Strada Salaria)
(art.. 41 del PPAR)

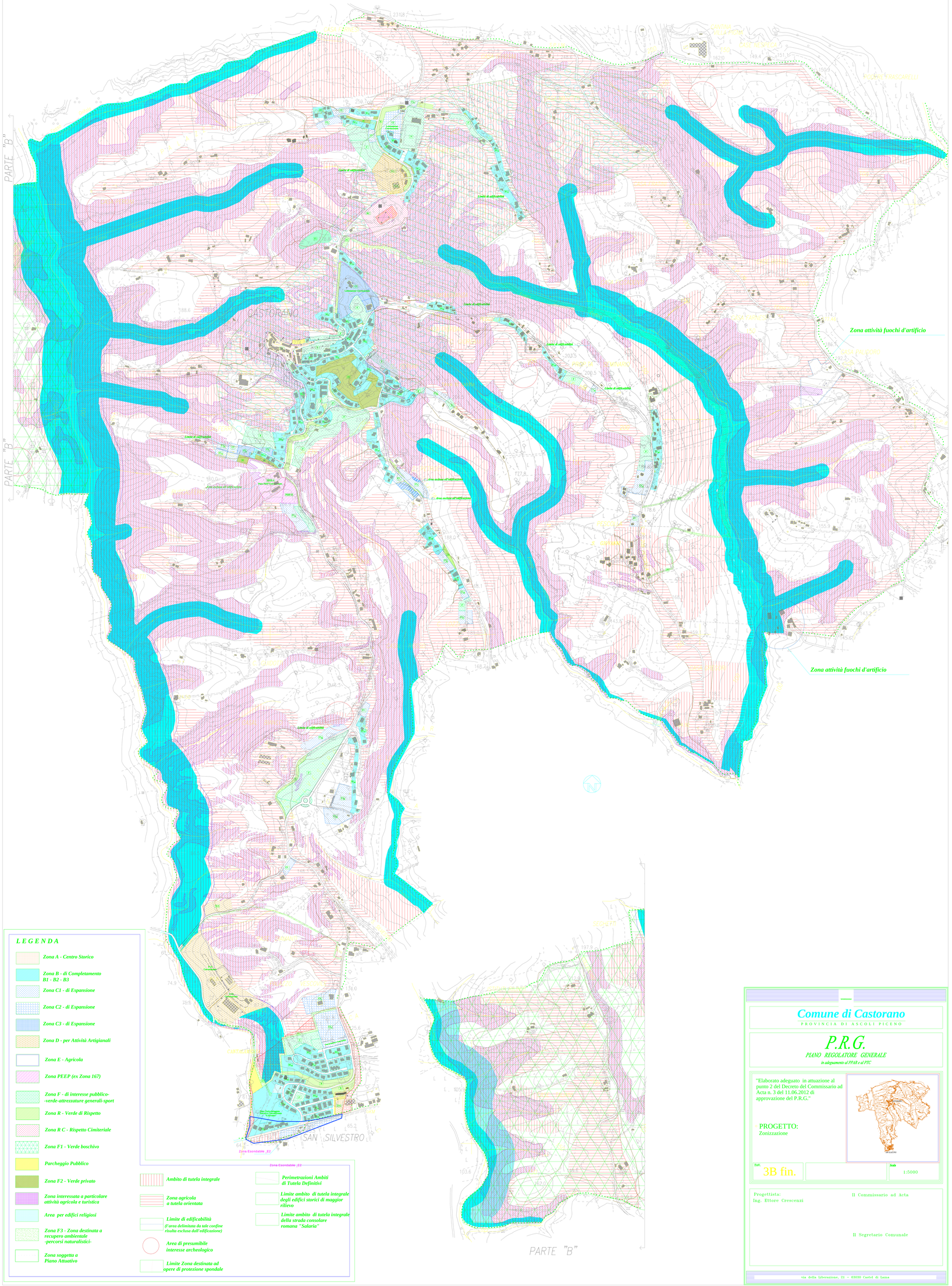
PAI dell'Autorità di Bacino Interregionale del Fiume Tronto

AREE ESONDABILI

Area a rischio moderato - E1
Area a rischio medio - E2
Area a rischio elevato - E3
Area a rischio molto elevato - E4

FRANE

Area a rischio moderato -R1
Area a rischio medio - R2
Area a rischio elevato - R3
Area a rischio molto elevato - R4



L E G E N D A

Zona A - Centro Storico

Zona B - di Completamento
B1 - B2 - B3

Zona C1 - di Espansione

Zona C2 - di Espansione

Zona C3 - di Espansione

Zona D - per Attività Artigianali

Zona E - Agricola

Zona PEEP (ex Zona 167)

Zona F - di interesse pubblico-
-verde-attrezzature generali-sport

Zona R - Verde di Rispetto

Zona R C - Rispetto Cimiteriale

Zona F1 - Verde boschivo

Parcheggio Pubblico

Zona F2 - Verde privato

Zona interessata a particolare
attività agricola e turistica

Area per edifici religiosi

Zona F3 - Zona destinata a
recupero ambientale
-percorsi naturalistici-

Zona soggetta a
Piano Attuativo

Ambito di tutela integrale

Zona agricola
a tutela orientata

Limite di edificabilità
(l'area delimitata da tale confine
risulta esclusa dall'edificazione)

Area di presumibile
interesse archeologico

Limite Zona destinata ad
opere di protezione spondale

Perimetrazioni Ambiti
di Tutela Definitivi

Limite ambito di tutela integrale
degli edifici storici di maggior
rilievo

Limite ambito di tutela integrale
della strada consolare
romana "Salaria"

Comune di Castorano

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

P.R.G.

PIANO REGOLATORE GENERALE

in adeguamento al PPAR e al PTC

"Elaborato adeguato in attuazione al punto 2 del Decreto del Commissario ad Acta n. 3 del 11.06.2012 di approvazione del P.R.G."

PROGETTO:
Zonizzazione

TAV.
3B fin.

Scala
1:5000

Progettista:
Ing. Ettore Crescenzi

Il Commissario ad Acta

Il Segretario Comunale

via della Liberazione, 21 - 63030 Castel di Lama